



УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор УК "Заря" А.И. Рыбалка



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.12.2021-31.12.2021

353480, Краснодарский край, Геленджик г, Кабардинка с, Мира ул, дом № 15
S общ. = 12 719,1 м2; тариф за жилое помещение : 19,50 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода	Задолженность общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Плата за содержание жил. помещения	248 305,20	36 963,40	211 341,80				
2	Электроэнергия СОИ	0,00	0,00	0,00		11 010,00		
3	Поступила оплата от ПАО "Ростелеком" за размещение оборудования связи	500,00	500,00					
4	Обслуживание лифтов					12 000,00		
5	Проверка и обслуживание приборов учета					670,00		
6	Содержание земельного участка и благоустройство					15 000,00		
7	Содержание инженерных сетей					3 465,00		
8	Содержание помещений					55 689,00		
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание					22 895,00		
10	Текущий ремонт					41 827,00		
11	Услуги по управлению					50 877,00		
12	Налог					2 248,00		
Всего:		248 805,20	37 463,40	211 341,80	176 839,75	215 681,00	209 963,95	-1 377,85

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

Губченко

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Расшифровка расходов и услуг за Декабрь 2021 г.

МКД г. Геленджик. с. Кабардинка, ул. Мира д.15

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	204 671,00
Услуги по содержанию	109 719,00
Обслуживание лифтов	12 000,00
Техническое обслуживание лифтов	12 000,00
Проверка и обслуживание приборов учета	670,00
Обслуживание общедомового прибора учета (ХВС)	670,00
Содержание земельного участка и благоустройство	15 000,00
Уборка придомовой территории	15 000,00
Содержание инженерных сетей	3 465,00
Замена ламп	3 465,00
Содержание помещений	55 689,00
Установка аншлагов и номеров этажей	20 209,00
Установка и крепление гирлянд на 3-х подъездах	20 480,00
Уборка подъездов	15 000,00
Устранение аварий	22 895,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 895,00
Услуги по текущему ремонту	41 827,00
Установка пластмассовых стобов ограждений	12 986,00
Заделка трещин на фасаде	1 999,00
Ремонт насосной ХВС	26 842,00
Услуги по управлению	50 877,00
УСН	2 248,00